СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СТАБЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

от 26.03. 2015 г. № 36

Об утверждении порядка определения

размера платы за увеличение площади

земельных участков, находящихся в

частной собственности, в результате

перераспределения таких земельных

участков и земельных участков находящихся

в муниципальной собственности

Стабенского сельского поселения Смоленского

района Смоленской области

В соответствии подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, Совет депутатов Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области:

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Сельская правда".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.03.2015г.

4. Настоящее решение разместить на официальном сайте Администрация Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области в сети Интернет <http://stab.smol-ray.ru>.

Глава муниципального образования

Стабенского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области Н.В. Бочулинская

Утверждено решением Совета депутатов Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области от \_\_.\_\_.201\_ № \_\_

**ПОРЯДОК**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Стабенского сельского поселения Смоленского района Смоленской области определяется как разница между кадастровой стоимостью образованного земельного участка, площадь которого увеличилась в результате перераспределения земельных участков, и кадастровой стоимостью земельного участка, находящегося в частной собственности, до перераспределения земельных участков.

 3. Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании сведений о кадастровой стоимости земельного участка, выдаваемых уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости.